

Kolorem – oznaczono miejsca, w których zapisy należy dostosować w zależności od Sprzedawcy.

GENERALNA UMOWA DYSTRYBUCJI
nr ... /GUD/2026

Niniejsza Generalna Umowa Dystrybucji (zwana dalej „**Umową**”) została zawarta w dniu r. w Żorach, pomiędzy:

Korporacją Budowlaną FADOM Spółką Akcyjną z siedzibą w Żorach, przy ul. Bocznej 6/202, 44-240 Żory, NIP 651-000-35-55, REGON 271514246, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy w Gliwicach, X Wydział Gospodarczy KRS pod numerem 0000009789, o kapitale akcyjnym w wysokości 505.700,00- zł, reprezentowaną przez:

1. Szymona Cieślika – Prezesa Zarządu,
2. Mariusza Harańczyka – Wiceprezesa Zarządu,

a

..... z siedzibą w,
ul., o numerze NIP:, wpisaną do
Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy
..... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS
....., o kapitale zakładowym w wysokości zł (**wpłacony w wysokości:**
..... zł/ **całości**), zwaną dalej „**Sprzedawcą**”, reprezentowaną przez:

.....

.....

Każda ze stron Umowy może być zamiennie nazywana „**Stroną**”, łącznie „**Stronami**”.

Reprezentanci **Stron** oświadczają, że:

- działają na podstawie aktualnych upoważnień do reprezentowania swej **Strony** w zakresie zaciągania zobowiązań wynikających z **Umowy**,
- **Umowa** jest zawarta przez **Strony** w dobrej wierze i przekonaniu o zgodności z obowiązującym prawem.

§ 1 Postanowienia wstępne

1. **Strony** przyjmują, że podstawę do ustalenia i realizacji warunków **Umowy** stanowią w szczególności:
 - 1) ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (z późniejszymi zmianami), zwana dalej „Ustawą”, wraz z aktami wykonawczymi wydanymi na podstawie delegacji zawartych w Ustawie;
 - 2) ustawa z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (z późniejszymi zmianami), zwana dalej „Ustawą OZE”, wraz z aktami wykonawczymi wydanymi na podstawie delegacji zawartych w Ustawie OZE;
 - 3) Instrukcja Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej **OSD**, zwana dalej „IRiESD”;
 - 4) Warunki Dotyczące Bilansowania. Na podstawie rozporządzenia Komisji (UE) 2017/2195 z dnia 23 listopada 2017 r. ustanawiającym wytyczne dotyczące bilansowania, zwane dalej „WDB”;
 - 5) Instrukcja Ruchu i Eksploatacji Sieci Przesyłowej część „Sposób funkcjonowania Centralnego systemu informacji rynku energii oraz współpracy Operatora systemu przesyłowego elektroenergetycznego, działającego jako Operator informacji rynku energii, z Użytkownikami systemu elektroenergetycznego i innymi podmiotami zobowiązanymi lub uprawnionymi do korzystania z Centralnego systemu informacji rynku energii, zwana dalej „IRIESP-OIRE”;
 - 6) Taryfa dla usługi dystrybucji energii elektrycznej **OSD**, zwana dalej „Taryfą OSD”;a także akty prawa powszechnie obowiązującego.
2. **Strony** oświadczają, że znana jest im treść oraz zobowiązują się do przestrzegania przepisów oraz dokumentów, o których mowa w ust. 1.
3. Wszystkie określenia i pojęcia użyte w **Umowie**, o ile nie zostały inaczej zdefiniowane, posiadają znaczenie określone w przepisach i dokumentach przywołanych w ust. 1.
4. IRiESD stanowi część **Umowy**. Dokonane po wejściu w życie **Umowy** zmiany IRiESD oraz IRIESP-OIRE lub WDB zatwierdzone przez Prezesa URE, obowiązują **Strony** bez konieczności sporządzania aneksu do **Umowy**. W przypadku niezgodności zapisów **Umowy** i IRiESD, obowiązują zapisy IRiESD. Nie wyklucza to prawa do rozwiązania **Umowy**, zgodnie z § 11 ust. 5 **Umowy**. Jednocześnie **Strony** przyjmują, że **OSD** powiadomi **Sprzedawcę** w formie elektronicznej na dedykowany adres mailowy wskazany w Załączniku nr 1 do **Umowy**, o publicznym dostępie do projektu IRiESD lub jej zmian oraz o możliwości zgłaszania uwag, określając miejsce i termin ich zgłaszania. Powiadomienie to nastąpi nie później niż w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia opublikowania projektu IRiESD lub jej zmian. Nie później niż 3 dni robocze po wprowadzeniu zmian w IRiESD, **OSD** poinformuje o tym **Sprzedawcę** w formie elektronicznej na dedykowany adres mailowy wskazany w Załączniku nr 1 do **Umowy**.
5. **OSD** oświadcza, że:
 - 1) posiada koncesję na dystrybucję energii elektrycznej nr PEE/121/812/U/OKA/99/BK/1/2/AS wydaną przez Prezesa URE decyzją z dnia 12 marca 1999 r. wraz z późniejszymi zmianami, na okres do dnia 31 grudnia 2030 r. na podstawie której świadczy usługi dystrybucji energii elektrycznej (zwane dalej „usługami dystrybucji”);
 - 2) został wyznaczony przez Prezesa URE na operatora systemu dystrybucyjnego elektroenergetycznego decyzją nr DPE-4711-94(6)/2011/812/BT z dnia 14 września 2011 r. wraz z późniejszymi zmianami na obszarze określonym w koncesji, na okres od dnia 1 listopada 2011 r. do dnia 31 grudnia 2030 r.;

- 3) posiada zawartą z OIRE umowę o umożliwienie realizowania procesów rynku energii lub wymiany informacji rynku energii za pośrednictwem Centralnego systemu informacji rynku energii (zwanym dalej „CSIRE”), o której mowa w art. 11zg Ustawy;
 - 4) nie posiada statusu dużego przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.;
 - 5) posiada kod EIC: 19XKB-FADOM-SA-3
6. **Sprzedawca** oświadcza, że:
- 1) posiada koncesję na obrót energią elektryczną nr wydaną przez Prezesa URE decyzją z dnia r. wraz z późniejszymi zmianami, na okres od dnia do dnia r.;
 - 2) posiada zawartą z OIRE umowę o umożliwienie realizowania procesów rynku energii lub wymiany informacji rynku energii za pośrednictwem CSIRE, o której mowa w art. 11zg Ustawy;
 - 3) posiada lub zamierza posiadać umowy sprzedaży energii elektrycznej (dalej „umowa sprzedaży”) z odbiorcami będącymi uczestnikami rynku detalicznego typu odbiorca, przyłączonymi do sieci dystrybucyjnej **OSD** (zwanymi dalej „URD”);
 - 4) posiada/nie posiada status-u dużego przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych;
 - 5) został wyznaczony przez Prezesa URE sprzedawcą zobowiązanym na obszarze działania **OSD**, w rozumieniu Ustawy OZE;
 - 6) posiada kod EIC:
 - 7) posiada umowę z POBz, / jest POBz.
7. Warunkiem realizacji zobowiązań **OSD** wobec **Sprzedawcy** wynikających z **Umowy** jest jednocześnie obowiązywanie umów:
- 1) o świadczenie usług dystrybucji zawartych pomiędzy **OSD** a URD;
 - 2) o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy **OSD** a POBz wskazanym przez **Sprzedawcę** – przez wskazanie POBz rozumie się również oznaczenie samego **Sprzedawcy** jako podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie;
 - 3) o której mowa w art. 11zg Ustawy zawartej pomiędzy **OSD** a OIRE;
 - 4) o której mowa w art. 11zg Ustawy zawartej pomiędzy **Sprzedawcą** a OIRE.
8. **OSD** wstrzymuje realizację **Umowy** w całości lub w części, jeżeli którakolwiek z umów, o których mowa w ust. 7, nie obowiązuje lub nie jest realizowana, w zakresie w jakim nie będzie możliwa realizacja **Umowy** bez obowiązywania lub realizacji danej umowy.
9. Za równoważne z obowiązywaniem umów, o których mowa w ust. 7, uważa się wydanie zastępujących je prawomocnych decyzji lub prawomocnych postanowień administracyjnych lub prawomocnych orzeczeń sądowych.

§ 2 Przedmiot Umowy

1. Na mocy **Umowy OSD** zobowiązuje się wobec **Sprzedawcy** do świadczenia usług dystrybucji na rzecz URD, w przypadku:
 - 1) sprzedaży energii elektrycznej na podstawie umowy sprzedaży – dotyczy energii elektrycznej pobranej z sieci dystrybucyjnej **OSD**;
 - 2) zakupu energii elektrycznej na podstawie umowy sprzedaży – dotyczy energii elektrycznej wprowadzonej do sieci dystrybucyjnej **OSD**.
2. **Umowa** wraz z IRiESD i Taryfą OSD określa szczegółowe warunki świadczenia przez **OSD** usług dystrybucji oraz zasady współpracy **Stron** w tym zakresie, w szczególności:

- 1) zasady i terminy zgłaszania przez **Sprzedawcę** do OIRE umów sprzedaży;
- 2) zasady obejmowania postanowieniami **Umowy** kolejnych URD i zobowiązania **Stron** w tym zakresie;
- 3) zasady wyłączania z zakresu **Umowy** tych URD, z którymi zawarte umowy sprzedaży lub umowy o świadczenie usług dystrybucji wygasły lub zostały rozwiązane;
- 4) wskazanie POBz oraz zasady i warunki jego zmiany, w tym umocowanie wskazanego przez **Sprzedawcę** POBz;
- 5) zasady i terminy przekazywania informacji dotyczących rozwiązywania umów sprzedaży;
- 6) zasady wstrzymywania i wznowiania dostarczania energii elektrycznej URD przez **OSD**;
- 7) zakres, zasady i terminy udostępniania danych pomiarowych URD;
- 8) osoby upoważnione do kontaktu oraz ich dane teleadresowe;
- 9) zasady i warunki sprzedaży rezerwowej.

§ 3

Zobowiązania Stron

1. **OSD** zobowiązuje się w szczególności do:

- 1) przyjmowania od OIRE powiadomień o zawartych umowach sprzedaży;
- 2) realizacji czynności niezbędnych do dostarczania energii elektrycznej do URD w związku ze zgłoszonymi przez **Sprzedawcę** do OIRE i przyjętymi przez **OSD** do realizacji umowami sprzedaży;
- 3) dystrybucji energii elektrycznej wprowadzonej do sieci **OSD** przez URD posiadającego moduł wytwarzania energii lub magazyn energii elektrycznej;
- 4) pozyskiwania lub wyznaczania danych pomiarowych zgodnie z IRiESD, a także ich udostępniania OIRE poprzez CSIRE zgodnie z IRiESP-OIRE oraz Technicznymi Standardami Komunikacji Biznesowej (zwanymi dalej „TSKB”);
- 5) wstrzymywania i wznowiania dostarczania energii elektrycznej URD na zasadach określonych w Ustawie oraz IRiESD;
- 6) niezwłocznego przekazywania **Sprzedawcy** informacji wynikających z IRiESD mających wpływ na realizację **Umowy**;
- 7) wykonywania innych obowiązków określonych w **Umowie**, a także wynikających z przepisów obowiązującego prawa, IRiESD i IRiESP-OIRE;
- 8) powiadamiania o zmianie IRiESD, poprzez udostępnianie w swojej siedzibie oraz publikowania na stronie internetowej **OSD**;
- 9) zachowania tajemnicy przedsiębiorstwa związanej z realizacją **Umowy**.

2. **Sprzedawca** zobowiązuje się w szczególności do:

- 1) zgłaszania do OIRE informacji o zawartych umowach sprzedaży, zmianie danych wskazanych w zgłoszeniu lub o wygaśnięciu lub rozwiązaniu umów sprzedaży, na zasadach określonych w IRiESD, IRiESP-OIRE i TSKB;
- 2) terminowego regulowania należności wynikających z **Umowy**;
- 3) zachowania tajemnicy przedsiębiorstwa związanej z realizacją **Umowy**;
- 4) wykonywania innych obowiązków określonych w **Umowie**, a także wynikających z przepisów obowiązującego prawa IRiESD oraz IRiESP-OIRE;
- 5) niezwłocznego przekazywania **OSD** informacji wynikających z IRiESD mających wpływ na realizację **Umowy**;

- 6) zapewnienia bilansowania energii elektrycznej pobranej i wprowadzonej do sieci dystrybucyjnej **OSD** przez URD.
3. Od dnia wejścia w życie przepisów Ustawy dotyczących obowiązku zawierania umów kompleksowych z URD w gospodarstwie domowym, **Sprzedawca** nie może dokonywać zgłoszeń umów sprzedaży z tymi URD do OIRE poprzez CSIRE.

§ 4

Zasady wskazywania oraz zmiany POBz

1. Przez wskazanie POBz, o którym mowa w § 2 ust. 2 pkt 4) **Umowy** rozumie się oznaczenie POBz dla **Sprzedawcy** w CSIRE. Wskazanie POBz przez **Sprzedawcę** odbywa się poprzez przekazanie do CSIRE przez POBz powiadomienia w tym zakresie, zgodnie z IRiESD, IRiESP-OIRE oraz WDB i nie wymaga zawarcia aneksu do Umowy.
2. Bilansowanie handlowe **Sprzedawcy** przez POBz realizowane jest w ramach kodów Miejsc Dostarczania Energii Elektrycznej Rynku Bilansującego (MB), określonych w umowie, o której mowa w § 1 ust. 5 pkt 3) **Umowy**.
3. Zmiana POBz przez **Sprzedawcę** odbywa się poprzez przekazanie do CSIRE przez nowego POBz powiadomienia w tym zakresie, zgodnie z IRiESD, IRiESP-OIRE oraz WDB i nie wymaga zawarcia aneksu do **Umowy**.

§ 5

Zasady udostępniania danych pomiarowych

1. Udostępnianie **Sprzedawcy** danych pomiarowych odbywa się na zasadach i w terminach określonych w IRiESP-OIRE i TSKB.
2. Dane, o których mowa w ust. 1, udostępnione są **Sprzedawcy** przez OIRE poprzez CSIRE.

§ 6

Zasady wstrzymania i wznowienia dostarczania energii elektrycznej do URD

1. Wstrzymanie oraz wznowienie dostarczania energii elektrycznej odbywa się na zasadach określonych w Ustawie oraz IRiESD.
2. Wymiana informacji w zakresie wstrzymania i wznowienia dostarczania energii elektrycznej pomiędzy **Sprzedawcą** a **OSD** odbywa się poprzez CSIRE.
3. **Sprzedawca** ponosi odpowiedzialność za:
 - 1) złożenie żądania wstrzymania dostarczania energii elektrycznej URD, niezgodnie z zapisami Ustawy lub IRiESD lub IRiESP-OIRE;
 - 2) niezłożenie wniosku o wznowienie dostarczania energii elektrycznej URD, pomimo ustania przyczyn wstrzymania lub wystąpienia ustawowych przesłanek do wznowienia dostarczania energii elektrycznej;
 - 3) złożenie wniosku o wznowienie dostarczania energii elektrycznej URD po upływie terminu określonego w IRiESD lub IRiESP-OIRE;chyba, że powyższe jest następstwem okoliczności, za które **Sprzedawca** nie ponosi odpowiedzialności.
4. **OSD** ponosi odpowiedzialność za:
 - 1) nieuzasadnione wstrzymanie dostarczania energii elektrycznej URD w przypadkach, gdy wstrzymanie nastąpiło z inicjatywy **OSD**;
 - 2) niewznowienie dostarczania energii elektrycznej URD w gospodarstwie domowym, wstrzymanego w wyniku przeprowadzonej przez **OSD** kontroli i stwierdzenia, że nastąpiło nielegalne pobieranie energii elektrycznej, pomimo złożenia przez tego URD reklamacji do **OSD**, lub uzyskania informacji o złożeniu przez tego URD wniosku o rozpatrzenie sporu do Prezesa URE;

- 3) niewznowienie dostarczania energii elektrycznej URD pomimo ustania przyczyn wstrzymania, które nastąpiło z inicjatywy **OSD**;
- 4) niewstrzymanie lub niewznowienie dostarczania energii elektrycznej URD pomimo złożenia przez **Sprzedawcę** żądania wstrzymania lub wniosku o wznowienie dostarczania energii elektrycznej do URD;

chyba, że powyższe jest następstwem okoliczności, za które **OSD** nie ponosi odpowiedzialności.

5. **Sprzedawca** ponosi pełną odpowiedzialność wobec URD, któremu wstrzymano dostarczanie energii elektrycznej na żądanie **Sprzedawcy**, jak i wobec **OSD** w przypadku, gdy wstrzymanie nastąpi z naruszeniem przez **Sprzedawcę** procedury, o której mowa w Ustawie, IRiESD lub IRiESP-OIRE.

§ 7

Ograniczenia w wykonaniu postanowień Umowy oraz odpowiedzialność Stron

1. **Strony** dopuszczają ograniczenie lub wstrzymanie, w części lub w całości, świadczenia usług dystrybucji będących przedmiotem **Umowy**, w przypadkach:
 - 1) działania siły wyższej albo z winy URD lub osoby trzeciej, za które żadna ze **Stron** nie ponosi odpowiedzialności;
 - 2) ograniczenia w dostarczaniu energii elektrycznej w związku z zagrożeniem życia, zdrowia, mienia lub środowiska;
 - 3) przerwy w dostarczaniu energii elektrycznej, przez czas i na warunkach określonych zgodnie z przepisami prawa;
 - 4) ograniczenia w dostarczaniu mocy i energii elektrycznej wprowadzonymi zgodnie z Ustawą wraz z aktami wykonawczymi wydanymi do tej Ustawy;
 - 5) wystąpienia zdarzeń upoważniających do ograniczenia lub wstrzymania, w części lub w całości, świadczenia usług dystrybucji przewidzianych w Ustawie i w IRiESD;
 - 6) zaprzestania, niezależnie od przyczyny, bilansowania handlowego **Sprzedawcy** przez POBz, w szczególności w przypadku zawieszenia lub zaprzestania działalności POBz na RB;
 - 7) niedostępności CSIRE, w tym skutkującym brakiem możliwości przekazywania lub odbierania komunikatu zgodnie z TSKB.
2. Ograniczenie lub wstrzymanie, o których mowa w ust. 1, możliwe jest tylko w takim zakresie, w jakim zaistnienie danej przyczyny uniemożliwia realizację **Umowy**.
3. Świadczenie usług dystrybucji będących przedmiotem **Umowy** następuje niezwłocznie po ustaniu przyczyn ograniczenia lub wstrzymania, o których mowa w ust. 1.
4. Wstrzymanie dostarczania energii elektrycznej URD posiadającego moduł wytwarzania energii lub magazyn energii elektrycznej powoduje równocześnie wstrzymanie możliwości wprowadzania energii elektrycznej do sieci dystrybucyjnej **OSD**.
5. **Strony** zastrzegają sobie prawo powierzenia realizacji czynności wynikających z **Umowy** podmiotowi trzeciemu. W przypadku powierzenia **Strona** powierzająca odpowiada za działania i zaniechania tego podmiotu, jak za działania i zaniechania własne.
6. **Strona** nie ponosi odpowiedzialności, jeżeli przy realizacji przedmiotu **Umowy** nastąpiła szkoda wskutek działań lub zaniechań drugiej **Strony** lub osoby trzeciej, za którą **Strona** nie ponosi odpowiedzialności.
7. **Strony** odpowiadają wobec siebie z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania **Umowy** na zasadach ogólnych. Odpowiedzialność **Stron** z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania **Umowy**, jak również ewentualna odpowiedzialność deliktowa w przypadku zbiegu roszczeń, jest ograniczona do rzeczywistych szkód, z wyłączeniem utraconych korzyści. Ograniczenie to nie dotyczy szkód, które zostały wyrządzone z winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa którejkolwiek ze **Stron**.

§ 8

Przekazywanie informacji i ich ochrona

1. Zakres, format oraz miejsca i terminy wymiany informacji wynikających z **Umowy** są określone w **Umowie**, IRiESD lub IRiESP-OIRE, przy czym w zakresie objętym IRiESP-OIRE wymiana informacji wynikających z **Umowy** jest realizowana przez **Strony** poprzez CSIRE. **Strony** zobowiązują się do zachowania formy pisemnej przekazywanych informacji, o ile **Umowa** lub IRiESD lub IRiESP-OIRE nie stanowią inaczej, z uwzględnieniem danych adresowych zawartych w Załączniku nr 1 do **Umowy**. **Strony** potwierdzają, że dla zachowania ważności i skuteczności czynności prawnych zastrzeżonych w **Umowie** w formie pisemnej wystarczające będzie zachowanie formy elektronicznej w rozumieniu art. 78¹ Kodeksu cywilnego.
2. **Strony** nieodwołalnie i bezwarunkowo zobowiązują się do zachowania poufności Informacji Poufnych w rozumieniu niniejszego paragrafu oraz zobowiązuje się traktować je i chronić jak tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.
3. Przez Informacje Poufne należy rozumieć wszelkie informacje (w tym przekazane lub pozyskane w formie ustnej, pisemnej, elektronicznej i każdej innej) związane z **Umową**, uzyskane w trakcie negocjacji warunków **Umowy**, w trakcie postępowań mających na celu zawarcie **Umowy** oraz w trakcie jej realizacji, bez względu na to, czy zostały one udostępnione **Stronie** w związku z zawarciem lub wykonywaniem **Umowy**, czy też zostały pozyskane przy tej okazji w inny sposób, w szczególności informacje o charakterze finansowym, gospodarczym, ekonomicznym, prawnym, technicznym, organizacyjnym, handlowym, administracyjnym, marketingowym, w tym dotyczące **Strony**, a także innych podmiotów, w szczególności tych, z którymi **Strona** pozostaje w stosunku dominacji lub zależności oraz, z którymi jest powiązana kapitałowo lub umownie (Informacje Poufne).
4. **Strona** nie może bez uprzedniej pisemnej pod rygorem nieważności zgody drugiej **Strony** ujawniać, upubliczniać, przekazywać ani w inny sposób udostępniać osobom trzecim lub wykorzystywać do celów innych niż realizacja **Umowy**, jakichkolwiek Informacji Poufnych.
5. Zobowiązanie do zachowania poufności nie ma zastosowania do Informacji Poufnych:
 - 1) które są dostępne dla **Strony** przed ich ujawnieniem **Stronie** przez drugą **Stronę**;
 - 2) które zostały uzyskane z wyraźnym wyłączeniem przez **Stronę** zobowiązania drugiej **Strony** do zachowania poufności;
 - 3) które zostały uzyskane od osoby trzeciej, która uprawniona jest do udzielenia takich informacji;
 - 4) których ujawnienie wymagane jest na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa lub na podstawie żądania uprawnionych władz;
 - 5) które stanowią informacje powszechnie znane.
6. W zakresie niezbędnym do realizacji **Umowy**, **Strona** może ujawniać Informacje Poufne swoim pracownikom lub osobom, którymi posługuje się przy wykonywaniu **Umowy**, pod warunkiem, że przed jakimkolwiek takim ujawnieniem zobowiąże te osoby do zachowania poufności na zasadach określonych w **Umowie** oraz podejmie wszelkie niezbędne kroki dla zapewnienia, że żadna z tych osób nie ujawni Informacji Poufnych. Za działania lub zaniechania takich osób **Strona** ponosi odpowiedzialność, jak za działania i zaniechania własne.
7. Zobowiązanie do zachowania poufności, o którym mowa w niniejszym paragrafie wiąże **Stronę** w czasie obowiązywania **Umowy**, a także w okresie 3 lat od jej wygaśnięcia, rozwiązania lub odstąpienia od **Umowy**.
8. **Strona** zobowiązuje się, że zarówno ona, jak i osoby, którymi posługuje się przy wykonywaniu **Umowy**, niezwłocznie po zakończeniu wykonania **Umowy**, a także na każde pisemne żądanie drugiej **Strony**, bezzwłocznie zwróci lub zniszczy wszelkie dokumenty lub inne nośniki Informacji Poufnych, w tym ich kopie oraz opracowania i wyciągi, za wyjątkiem jednego ich egzemplarza dla celów archiwalnych, który **Strona** uprawniona jest zachować.

9. Określone w niniejszym paragrafie obowiązki **Stron** w zakresie Informacji Poufnych dotyczą również Podwykonawców. **Strony** zapewnią, aby umowy zawierane z Podwykonawcami zawierały odpowiednie zapisy gwarantujące zachowanie poufności w zakresie Informacji Poufnych przez Podwykonawców.
10. **Sprzedawca** przyjmuje do wiadomości, że wszelkie lub niektóre informacje ujawnione zgodnie z niniejszą **Umową** mogą stanowić Informacje Poufne w rozumieniu rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 596/2014 z dnia 16 kwietnia 2014 roku w sprawie nadużyć na rynku, dalej zwane MAR, w związku z czym osoba, która je posiada, podlega ograniczeniom wynikającym z MAR. W szczególności osobie tej nie wolno bezprawnie ujawniać ani wykorzystywać takich Informacji, nabywając lub zbywając papiery wartościowe lub związane z nimi instrumenty pochodne.
11. **Sprzedawca** zobowiązuje się nie ujawniać bezprawnie, nie wykorzystywać ani nie zachęcać innych osób do wykorzystania Informacji Poufnych ujawnionych zgodnie z niniejszą **Umową**, w sposób stanowiący nadużycie na rynku zgodnie z MAR.
12. **OSD** ma prawo udostępnić wszelkie informacje o **Umowie**, wynikające z **Umowy** i związane z jej wykonaniem podmiotowi dominującemu w swojej grupie kapitałowej, w szczególności jej organom, komitetom i jednostkom organizacyjnym w ramach realizacji strategii grupy kapitałowej, uzyskania stosownych zgód i opinii wynikających z regulacji wewnętrznych obowiązujących w grupie kapitałowej, w zakresie zgodnym z prawem, z zachowaniem niezależności **OSD** jako Operatora Systemu Dystrybucyjnego, na co **Sprzedawca** wyraża zgodę.
13. Zobowiązanie do ochrony tajemnicy przedsiębiorstwa, o którym jest mowa w § 3 ust. 1 pkt 9) oraz § 3 ust. 2 pkt 3) **Umowy** dotyczy informacji będących tajemnicą przedsiębiorstwa zgodnie z ustawą o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.
14. Informacje będące tajemnicą przedsiębiorstwa **Strony**, o których jest mowa w ust. 13, muszą zostać wyraźnie i w sposób nie budzący wątpliwości oznaczone niezależnie od formy w jakiej te informacje występują przed udostępnieniem tych informacji drugiej **Stronie**.
15. Informacje będące tajemnicą przedsiębiorstwa **Strony** – zgodnie z ust. 13, które zostały udostępnione drugiej **Stronie** w związku z realizacją niniejszej **Umowy**, druga **Strona** jest zobowiązana do ochrony tych informacji przez zastosowanie zasad opisanych w ust. 4 – 12 oraz wszelkich innych środków ochrony względem udostępnionych informacji w celu zachowania tych informacji w tajemnicy i przed nieuprawnionym jej ujawnieniem.

§ 9

Przetwarzanie danych osobowych

1. Jeżeli wykonanie **Umowy** będzie wiązać się z jakimikolwiek operacjami na danych osobowych, **Strony** zobowiązują się postępować w tym zakresie zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi ochrony danych osobowych, tj. w szczególności przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (EU) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (dalej: „RODO”) – a także przepisami Ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych.
2. W celu zawarcia, realizacji i monitorowania wykonania **Umowy** każda ze **Stron** będzie przetwarzać dane osobowe osób reprezentujących, zatrudnionych lub współpracujących z drugą **Stroną**, które to dane zostaną jej udostępnione przez drugą **Stronę**.
3. **Strony** zobowiązują się poinformować osoby, o których mowa w ust. 2, o zasadach przetwarzania ich danych osobowych oraz przysługujących im prawach z tym związanych lub wskazać im miejsce i sposób zapoznania się z tymi zasadami.

Strony udostępniają powyższe zasady w formie:

- ze strony **OSD** na stronie internetowej pod adresem: https://www.kbfadom.pl/fileadmin/user-files/energia/energia-elektryczna/OSDn/RODO_GUD.pdf
 - ze strony **Sprzedawcy** na stronie internetowej pod adresem:
4. W związku z udostępnieniem danych osobowych, **Strony** stają się odrębnymi administratorami tych danych i są odpowiedzialne za spełnienie wymogów określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa.
 5. Żadna ze **Stron** nie będzie ponosić odpowiedzialności za niezgodne z przepisami działania i zaniechania drugiej **Strony** w zakresie obowiązków, o których mowa w niniejszym paragrafie.
 6. Jeżeli wykonanie niniejszej **Umowy** będzie wiązać się z koniecznością powierzenia przetwarzania danych osobowych, **Strony** są zobowiązane zawrzeć odrębną umowę powierzenia przetwarzania danych osobowych.

§ 10

Postępowanie reklamacyjne i tryb rozstrzygania sporów oraz realizacji obowiązków informacyjnych

1. Szczegółowe zasady postępowania reklamacyjnego oraz realizacji obowiązków informacyjnych, zawarte są w IRiESD lub IRiESP-OIRE.
2. Postępowanie reklamacyjne związane z trybem realizacji Umowy:
 - 1) w przypadku powstania sporu przy realizacji postanowień **Umowy**, nieobjętych postępowaniem reklamacyjnym zawartym w IRiESD, **Strony** w pierwszej kolejności podejmą działania zmierzające do polubownego rozwiązania sporu w drodze wzajemnych negocjacji; **Strony** uznają, że negocjacje zakończyły się bezskutecznie, jeżeli nie uzgodnią sposobu rozwiązania sporu w terminie 30 dni kalendarzowych od dnia jego pisemnego zgłoszenia drugiej **Stronie**;
 - 2) do czasu zakończenia negocjacji określonych w pkt 1), żadna ze **Stron** nie skieruje sprawy na drogę postępowania sądowego, chyba że będzie to niezbędne dla zachowania terminu do dochodzenia roszczenia, wynikającego z przepisów prawa;
 - 3) zgłoszenie reklamacji, wystąpienie lub istnienie sporu dotyczącego **Umowy** albo zgłoszenie wniosku o renegocjacje **Umowy**, nie zwalnia **Stron** z dotrzymania swoich zobowiązań wynikających z **Umowy**.

§ 11

Zmiany, renegocjacje oraz wypowiedzenie Umowy

1. Zmiany **Umowy** mogą być dokonywane, pod rygorem nieważności, wyłącznie na piśmie w formie aneksu do **Umowy**, za wyjątkiem zmian jednoznacznie przywołanych w **Umowie**, dla których ustalano, że nie wymagają formy aneksu.
2. Jeżeli którekolwiek z postanowień **Umowy** uznane zostanie za nieważne na mocy prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji innego uprawnionego do tego organu władzy publicznej, pozostaje to bez wpływu na ważność pozostałych postanowień **Umowy**. W takim przypadku **Strony** niezwłocznie podejmą negocjacje w celu zastąpienia postanowień nieważnych innymi postanowieniami, które będą realizować możliwie zbliżony cel.
3. Postanowienia ust. 2 stosuje się również, jeżeli po zawarciu **Umowy** wejdą w życie przepisy, na skutek których jakiegokolwiek z postanowień **Umowy** stanie się nieważne.
4. W przypadku zmian w zakresie stanu prawnego lub faktycznego mających związek z postanowieniami **Umowy**, **Strony** zobowiązują się do podjęcia w dobrej wierze jej renegocjacji pod kątem dostosowania **Umowy** do nowych okoliczności.
5. Jeśli **Sprzedawca** nie zgadza się ze zmianami wprowadzonymi w IRiESD, IRiESP-OIRE lub WDB, wówczas ma prawo wypowiedzenia **Umowy**, przy czym oświadczenie o wypowiedzeniu **Umowy** powinno zostać złożone w terminie 10 dni kalendarzowych od dnia opublikowania na stronie OSD zmian IRiESD, IRiESP-OIRE lub WDB. Jeżeli oświadczenie o

wypowiedzeniu **Umowy** zostanie złożone **OSD** najpóźniej na 2 dni robocze przed dniem wejścia w życie zmienionej IRiESD, IRiESP-OIRE lub WDB, to w takim przypadku wypowiedzenie **Umowy** następuje ze skutkiem na dzień poprzedzający wejście w życie zmienionej IRiESD, IRiESP-OIRE lub zmienionych WDB. Jeżeli natomiast oświadczenie o wypowiedzeniu **Umowy** zostanie złożone **OSD** w terminie późniejszym, ale z zachowaniem powyższego 10-dniowego terminu, to wypowiedzenie **Umowy** następuje ze skutkiem w drugim dniu roboczym po dniu złożenia oświadczenia o wypowiedzeniu. W takim przypadku od dnia wejścia w życie zmienionej IRiESD, IRiESP-OIRE lub zmienionych WDB do dnia wypowiedzenia **Umowy** obowiązują postanowienia nowej IRiESD, IRiESP-OIRE lub nowych WDB.

6. Każda ze **Stron** ma prawo wypowiedzieć **Umowę** z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego. Wypowiedzenie wymaga dla swej skuteczności zachowania formy pisemnej zawiadomienia drugiej **Strony**. **Strony** dopuszczają możliwość rozwiązania **Umowy** w innym, wzajemnie uzgodnionym terminie.
7. Każda ze **Stron** ma również prawo rozwiązania **Umowy** z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia, w przypadku istotnego zawinionego naruszenia przez drugą **Stronę** warunków **Umowy**, jeśli przyczyny i skutki naruszenia nie zostały usunięte w terminie 14 dni kalendarzowych od daty otrzymania pisemnego zgłoszenia żądania ich usunięcia zawierającego:

- 1) stwierdzenie przyczyny uzasadniającej wypowiedzenie **Umowy**,
- 2) określenie istotnych szczegółów naruszenia.

Prawo rozwiązania **Umowy**, o którym mowa w niniejszym ustępie, nie przysługuje **Stronie**, która poprzez swoje umyślne działanie spowodowała istotne naruszenie postanowień **Umowy**.

8. **OSD** ma prawo, bez ponoszenia odpowiedzialności z tego tytułu, niezależnie od ograniczenia lub wstrzymania świadczenia usług będących przedmiotem **Umowy**, do rozwiązania **Umowy** ze skutkiem natychmiastowym w przypadku:
 - 1) cofnięcia przez Prezesa URE lub upływu okresu obowiązywania koncesji przywołanej w § 1 ust. 6 pkt 1) **Umowy**, niezbędnej do zawarcia i realizacji **Umowy**;
 - 2) braku POBz **Sprzedawcy**.
9. **Sprzedawca** ma prawo do rozwiązania **Umowy** ze skutkiem natychmiastowym w przypadku cofnięcia przez Prezesa URE lub upływu okresu obowiązywania koncesji **OSD** na dystrybucję energii elektrycznej lub utraty przez **OSD** statusu operatora systemu dystrybucyjnego.
10. Oświadczenie **Strony** o wypowiedzeniu lub rozwiązaniu **Umowy** powinno być pod rygorem nieważności złożone drugiej **Stronie** na piśmie na adres wskazany w Załączniku nr 1 do **Umowy**.

§ 12

Zasady sprzedaży rezerwowej

1. Zasady sprzedaży rezerwowej na podstawie umowy sprzedaży rezerwowej zawarte są w IRiESD i IRiESP-OIRE.
2. Zgodnie z Ustawą funkcję sprzedawcy rezerwowego dla URD pełni sprzedawca zobowiązany wyznaczony przez Prezesa URE na obszarze działania **OSD**, w rozumieniu Ustawy OZE.
3. Umowy sprzedaży rezerwowej zawarte przed dniem wejścia w życie Umowy, od dnia wejścia w życie Umowy traktowane są jak umowy sprzedaży w rozumieniu art. 5 ust. 1 Ustawy.

§ 13

Postanowienia końcowe

1. Prawem właściwym dla **Umowy** jest prawo polskie.

2. Wszelkie spory pomiędzy Stronami wynikające z **Umowy** będą rozpoznawane przez sąd zgodnie z właściwością ogólną.
3. **Umowa** jest sporządzona w języku polskim.
4. Żadna ze **Stron**, pod rygorem nieważności, nie może przenieść na osobę trzecią praw i obowiązków wynikających z **Umowy**, w całości lub części bez wcześniejszej, pisemnej zgody drugiej **Strony**.
5. Każda ze **Stron** wyrażając zgodę na przeniesienie praw i obowiązków wynikających z **Umowy** na osobę trzecią, może uzależnić swoją zgodę od spełnienia przez **Stronę** cedującą określonych warunków.
6. **Strony** ustalają, że zgodnie z IRiESD wymiana informacji rynku energii nie objętych IRiESP-OIRE odbywa się poprzez dedykowany system informatyczny **OSD**, o ile **Umowa** lub IRiESD lub IRiESP-OIRE nie stanowią inaczej.
7. W sprawach nieuregulowanych **Umową** mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz postanowienia zawarte w przepisach i dokumentach wymienionych w § 1 ust. 1 **Umowy**.
8. **Umowa** wchodzi w życie z dniem rozpoczęcia przez **OSD** realizacji zadań poprzez CSIRE, o których mowa w rozdziale 2d Ustawy, i obowiązuje na czas nieokreślony.
9. Z końcem dnia poprzedzającego wejście w życie Umowy zawarta pomiędzy **Stronami** dotychczasowa Generalna Umowa Dystrybucji nr z dnia ulega rozwiązaniu.
10. Integralną część **Umowy** stanowi następujący Załącznik:

Załącznik nr 1. Dane teleadresowe oraz osoby upoważnione przez **Strony** do realizacji przedmiotu **Umowy**.

W imieniu i na rzecz:

OSD

Sprzedawca

Załącznik nr 1
do Umowy nr 1/DUR/2026

**DANE TELEADRESOWE ORAZ OSOBY UPOWAŻNIONE PRZEZ STRONY DO
REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY**

1. Dane teleadresowe **Stron** dla realizacji przedmiotu **Umowy** (również do doręczania dokumentów w formie elektronicznej w rozumieniu art. 78¹ Kodeksu cywilnego, w tym aneksów do **Umowy**):

1) **OSD:**

Korporacja Budowlana „Fadom” S.A.
44-240 Żory, ul. Boczna 6/202
adres poczty elektronicznej: energia@kbfadom.pl

2) **Sprzedawca:**

.....(nazwa).....
ul., (xx-xxx miejscowość)
tel. xx xxx xx xx
e-mail:

2. **Strony** ustalają, że do realizacji postanowień **Umowy** i bieżących kontaktów wskazuje się:

1) ze strony **OSD**:

- a) do bieżących uzgodnień związanych z realizacją **Umowy**:

Mariusz Harańczyk	tel.:	606 265 576
	e-mail:	haranczyk@kbfadom.pl
Szymon Cieślik	tel.:	606 292 269
	e-mail:	szymon.cieslik@kbfadom.pl

- b) do wymiany informacji z zakresu realizacji **Umowy** – w zakresie przygotowywania i udostępniania danych pomiarowych według zasad określonych w IRIESD:

Mariusz Harańczyk	tel.:	606 265 576
	e-mail:	haranczyk@kbfadom.pl
Szymon Cieślik	tel.:	606 292 269
	e-mail:	szymon.cieslik@kbfadom.pl

2) ze strony **Sprzedawcy**:

- a) do bieżących uzgodnień związanych z realizacją **Umowy**:

(imię i nazwisko)	tel.:	
	e-mail:	
(imię i nazwisko)	tel.:	

	e-mail:	
(imię i nazwisko)	tel.:	
	e-mail:	

- b) do wymiany informacji z zakresu realizacji Umowy – w zakresie przygotowywania i udostępniania danych pomiarowych według zasad określonych w IRiESD:

(imię i nazwisko)	tel.:	
	e-mail:	
(imię i nazwisko)	tel.:	
	e-mail:	
(imię i nazwisko)	tel.:	
	e-mail:	

3. Osoby, o których mowa w ust. 2 nie mają prawa zmieniania **Umowy**, ani prawa rozporządzania prawami, a także zaciągania zobowiązań w imieniu którejkolwiek ze **Stron**, za wyjątkiem zaciągania w imieniu **Sprzedawcy** zobowiązań określonych w ust. 2, zgodnie z zasadami zawartymi **Umowie** i w IRiESD. Powyższe jednak nie ma zastosowania w przypadku, gdy którakolwiek z wymienionych w ust. 2 osób będzie odrębnie upoważniona do wskazanych czynności.
4. Zmiana danych, wyszczególnionych w ust. 1 lub ust. 2 nie wymaga zawarcia aneksu do **Umowy**, przy czym dla jej skuteczności, **Strony** przeکاżą sobie aktualne dane w formie pisemnej.